

Отчет по дому за 2020 год

перед собственниками помещений МКД

Адрес : Арзамас, ул.Березина,д. 36 б

Период с 01.01.20г.- 31.12.20г.

Категория: Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода

Общая площадь помещений в доме 187,70 кв.м

Общая площадь жилых помещений в доме 187,70 кв.м

1.Состояние расчетов по дому

руб.

1	Вид предоставляемых услуг	Контрагент	Начислено	Оплачено
1.a	общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020г.			7 070,70
1.	Жилищно-коммунальные услуги		Начислено	Оплачено
1.1	Содержание и ремонт жилья	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	44 938,26	47 139,79
1.1.1	в т.ч. содержание общего имущества		28 383,02	29 491,60
1.1.2	в т.ч. текущий ремонт		16 555,24	17 648,19
	задолженность за содержание и текущий ремонт по состоянию на 31.12.20г.			4 869,17
	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества			руб.
2.	Вид услуг	Контрагент	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади в месяц,руб. (январь-февраль, март - декабрь 2020г.)	
2.1.1.	Проверка вентканалов и дымоходов	ООО "Арзамасское предприятие противопожарных работ"	0,13	
2.1.2.	Услуги паспортного стола	МУ ЖКК	0,23	
2.1.3.	Внутридомовое газовое оборудование	ИП Зверев А.Н.	0,62	
2.1.4.	Услуги по расчету, приёму и учету платежей граждан за ЖКУ	ООО "Центр-СБК"	2,31	
2.1.5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций жилого дома	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	11,15/6,08	
2.1.6.	Управление МКД	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	2,60	
2.1.7.	Текущий ремонт	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	7,46	
	Действующий тариф на содержание и ремонт жилого помещения		24,50/19,43	
	Итого оказано по всем услугам, руб.			44 938,26
3.	Выполненные работы по текущему ремонту ,руб.			Выполнено
3.a	Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.20г.			9 450,28
3.b	Сумма средств на текущий ремонт с 01.01.20-31.12.20г.			17 648,19
3.1	Выполненные работы по текущему ремонту с 01.01.20г.-31.12.20г.			0,00
3.c	Остаток средств на накопительном счете по тек.ремонту на 31.12.20г. (3.c = 3.a + 3.b - 3.1)			27 098,47
	Перечень выполненных работ по текущему ремонту			Сумма руб.
	Вид работ			
	Итого выполнено по всем видам работ,руб.			0,00

Врио директора ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"

Хотянов Д.Р.

