

**Отчет по дому за 2020 год**

перед собственниками помещений МКД

**Адрес : Арзамас, ул. Урицкого , д.4**

**Период с 01.01.20г.- 31.12.20г.**

Категория: Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и без мусоропровода

Общая площадь помещений в доме 170,60 кв.м

Общая площадь жилых помещений в доме 170,60 кв.м

1.Состояние расчетов по дому

руб.

1	Вид предоставляемых услуг	Контрагент		
1.a	общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020г.			<b>21 303,13</b>
1.	Жилищно-коммунальные услуги		Начислено	Оплачено
1.1	<b>Содержание и ремонт жилья</b>	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	<b>41 684,32</b>	<b>50 266,70</b>
1.1.1	в т.ч. содержание общего имущества		26 234,79	31 209,43
1.1.2	в т.ч. текущий ремонт		15 272,11	18 372,38
1.1.4	в т.ч. СОИ эл.энергия		177,42	684,89
	<b>задолженность за содержание и текущий ремонт по состоянию на 31.12.20г.</b>			<b>7 146,23</b>
1.2.	<b>Коммунальные услуги</b>		<b>5 795,63</b>	<b>10 343,36</b>
1.2.1.	в т.ч. холодная вода и канализация	ООО "Арзамасский водоканал"	5 795,63	10 343,36
1.2.3.	<b>задолженность за КУ по состоянию на 31.12.20г.</b>			<b>1 026,79</b>
1.2.4.	<b>Общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 31.12.20г.</b>			<b>8 173,02</b>
	<b>Услуги по содержанию и ремонту общего имущества</b>			<b>руб.</b>
2.	Вид услуг	Контрагент	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади в месяц,руб.	
2.1.1.	Проверка вентканалов и дымоходов	ООО "Арзамасское предприятие противопожарных работ"	0,17	
2.1.2.	Услуги паспортного стола	МУ ЖКК	0,23	
2.1.3.	Внутридомовое газовое оборудование	ИП Зверев А.Н.	0,59	
2.1.4.	Услуги по расчету, приёму и учету платежей граждан за ЖКУ	ООО "Центр-СБК"	2,31	
2.1.5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций жилого дома	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	11,14/6,07	
2.1.6.	Управление МКД	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	2,6	
2.1.7.	Текущий ремонт	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	7,46	
	Действующий тариф на содержание и ремонт жилого помещения		24,5/19,43	
	<b>Итого оказано по всем услугам, руб.</b>			<b>41 506,90</b>
3.	<b>Выполненные работы по текущему ремонту ,руб.</b>			Выполнено
3.a	Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.20г.			<b>5 874,41</b>
3.b	Сумма средств на текущий ремонт с 01.01.20-31.12.20г.			18 372,38
3.1	Выполненные работы по текущему ремонту с 01.01.20г.-31.12.20г.			0,00
3.c	<b>Остаток средств на накопительном счете по тек.ремонту на 31.12.20г. (3.c = 3.a + 3.b - 3.1)</b>			<b>24 246,79</b>
	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>			Сумма руб.
	Вид работ			
	<b>Итого выполнено по всем видам работ,руб.</b>			<b>0,00</b>

Врио директора ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"

Хотянов Д.Р.

