

Отчет по дому за 2020 год

перед собственниками помещений МКД

Адрес : Арзамас, ул.Гладкова, д.23

Период с 01.01.20г.- 31.12.20г.

Категория: Жилые дома со всеми удобствами , без лифта и без мусоропровода, без уборки МОП

Общая площадь помещений в доме 142,40 кв.м

Общая площадь жилых помещений в доме 142,40 кв.м

1.Состояние расчетов по дому

руб.

1	Вид предоставляемых услуг	Контрагент		
1.a	общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020г.			9 273,38
1.	Жилищно-коммунальные услуги		Начислено	Оплачено
1.1	Содержание и ремонт жилья	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	34 101,94	33 856,34
1.1.1	в т.ч. содержание общего имущества		21 354,29	21 203,00
1.1.2	в т.ч. текущий ремонт		12 747,65	12 653,34
	задолженность за содержание и текущий ремонт по состоянию на 31.12.20г.			3 462,42
1.2.	Коммунальные услуги		12 113,12	18 169,68
	в т.ч. отопление	ООО "ОРК"	12 113,12	18 169,68
1.2.3.	задолженность за КУ по состоянию на 31.12.20г.			0,00
1.2.4.	Общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 31.12.20г.			3 462,42
	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества			руб.
2.	Вид услуг	Контрагент	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади в месяц,руб. (январь -февраль, март - декабрь 2020 г.)	
2.1.1.	Проверка вентканалов и дымоходов	ООО "Арзамасское предприятие противопожарных работ"	0,04	
2.1.2.	Услуги паспортного стола	МУ ЖКК	0,23	
2.1.3.	Внутридомовое газовое оборудование	ИП Зверев А.Н.	0,39	
2.1.4.	Услуги по расчету, приёму и учету платежей граждан за ЖКУ	ООО "Центр-СБК"	2,31	
2.1.5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций жилого дома	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	9,56/6,4	
2.1.6.	Управление МКД	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	2,6	
2.1.7.	Текущий ремонт действующий тариф на содержание и ремонт жилого помещения	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	7,46	
			22,59/19,43	
	Итого оказано по всем услугам, руб.		34 551,94	
3.	Выполненные работы по текущему ремонту ,руб.			Выполнено
3.a	Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2020г.			7 780,75
3.b	Сумма средств на текущий ремонт с 01.01.20г.-31.12.20г.			12 653,34
3.1	Выполненные работы по текущему ремонту с 01.01.20г.-31.12.20г.			0,00
3.c	Остаток средств на накопительном счете по тек.ремонту на 31.12.20г. (3.c = 3.a + 3.b - 3.1)			20 434,09
	Перечень выполненных работ по текущему ремонту			Сумма руб.
	Вид работ			
	Итого выполнено по всем видам работ,руб.			0,00

Врио директора ООО " 1 ГОРОДСКАЯ УК"

Хотянов Д.Р.

