

Отчет по дому за 2020 год

перед собственниками помещений МКД

Адрес : Арзамас, ул. Крылова, д. 10

Период с 01.01.20г.- 31.12.20г.

Категория: Жилые дома со всеми удобствами , без лифта и без мусоропровода, без уборки МОП

Общая площадь помещений в доме 198,10 кв.м

Общая площадь жилых помещений в доме 198,10 кв.м

1.Состояние расчетов по дому

руб.

1	Вид предоставляемых услуг	Контрагент		
1.a	общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020г.			8 539,18
1.	Жилищно-коммунальные услуги		Начислено	Оплачено
1.1	Содержание и ремонт жилья	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	51 235,13	53 240,64
1.1.1	в т.ч. содержание общего имущества		35 062,11	36 434,60
1.1.2	в т.ч. текущий ремонт		16 173,02	16 806,04
	задолженность за содержание и текущий ремонт по состоянию на 31.12.20г.			6 533,67
	Услуги по содержанию и ремонту общего имущества			руб.
2.	Вид услуг	Контрагент	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади в месяц,руб.	
2.1.1.	Проверка вентканалов и дымоходов	ООО "Арзамасское предприятие противопожарных работ"	0,14	
2.1.2.	Услуги паспортного стола	МУ ЖКК	0,23	
2.1.3.	Внутридомовое газовое оборудование	ИП Зверев А.Н.	0,21	
2.1.4.	Услуги по расчету, приёму и учету платежей граждан за ЖКУ	ООО "Центр-СБК"	2,31/1,83	
2.1.5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций жилого дома	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	9,64/8,23	
2.1.6.	Управление МКД	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	2,60	
2.1.7.	Текущий ремонт	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	7,46/4,20	
	Действующий тариф на содержание и ремонт жилого помещения		22,59/17,44	
	Итого оказано по всем услугам, руб.		51 235,13	
3.	Выполненные работы по текущему ремонту ,руб.			Выполнено
3.a	Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.20г.			9 002,00
3.b	Сумма средств на текущий ремонт с 01.01.20г.-31.12.20г.			16 806,04
3.1	Выполненные работы по текущему ремонту с 01.01.20г.-31.12.20г.			0,00
3.c	Остаток средств на накопительном счете по тек.ремонту на 31.12.20г. (3.c = 3.a + 3.b - 3.1)			25 808,04
	Перечень выполненных работ по текущему ремонту			Сумма руб.
	Вид работ			
	Итого выполнено по всем видам работ,руб.			0,00

Врио директора ООО " 1 ГОРОДСКАЯ УК"

Хотянов Д.Р.

