

**Отчет по дому за 2020 год**

перед собственниками помещений МКД

**Адрес : Арзамас, ул. Крылова, д. 7**

**Период с 01.01.20г.- 31.12.20г.**

Категория: Жилые дома со всеми удобствами , без лифта и без мусоропровода, без уборки МОП

Общая площадь помещений в доме 174,20 кв.м

Общая площадь жилых помещений в доме 174,20 кв.м

1.Состояние расчетов по дому

руб.

1	Вид предоставляемых услуг	Контрагент	
1.a	общая задолженность за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020г.		<b>12 464,80</b>
1.	Жилищно-коммунальные услуги		Начислено      Оплачено
1.1	<b>Содержание и ремонт жилья</b>	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	<b>41 771,28      50 755,14</b>
1.1.1	в т.ч. содержание общего имущества		29 677,68 <b>35 986,54</b>
1.1.2	в т.ч. текущий ремонт		12 093,60      14 768,60
	<b>задолженность за содержание и текущий ремонт по состоянию на 31.12.20г.</b>		<b>3 480,94</b>
	<b>Услуги по содержанию и ремонту общего имущества      руб.</b>		
2.	Вид услуг	Контрагент	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади в месяц,руб.
2.1.1.	Проверка вентканалов и дымоходов	ООО "Арзамасское предприятие противопожарных работ"	0,13
2.1.2.	Услуги паспортного стола	МУ ЖКК	0,23
2.1.3.	Внутридомовое газовое оборудование	ИП Зверев А.Н.	0,17
2.1.4.	Услуги по расчету, приёму и учету платежей граждан за ЖКУ	ООО "Центр-СБК"	2,31/1,83
2.1.5.	Техническое обслуживание общих коммуникаций жилого дома	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	9,69/8,28
2.1.6.	Управление МКД	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	2,60
2.1.8.	Текущий ремонт	ООО "1 ГОРОДСКАЯ УК"	7,46/4,20
	действующий тариф на содержание и ремонт жилого помещения		22,59/17,44
	<b>Итого оказано по всем услугам, руб.</b>		<b>41 771,28</b>
3.	<b>Выполненные работы по текущему ремонту ,руб.</b>		Выполнено
3.a	Остаток денежных средств по текущему ремонту на 01.01.20г.		4 700,00
3.b	Сумма средств на текущий ремонт с 01.01.20г.-31.12.20г.		14 768,60
3.1	Выполненные работы по текущему ремонту с 01.01.20г.-31.12.20г.		0,00
3.c	<b>Остаток средств на накопительном счете по тек.ремонту на 31.12.20г. (3.c = 3.a + 3.b - 3.1)</b>		<b>19 468,60</b>
	<b>Перечень выполненных работ по текущему ремонту</b>		Сумма руб.
	Вид работ		
	<b>Итого выполнено по всем видам работ,руб.</b>		<b>0,00</b>

Врио директора ООО " 1 ГОРОДСКАЯ УК"

Хотянов Д.Р.

